



Dades edificació 2020



Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.

Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

**Aparelladors,
experts en edificació**

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos



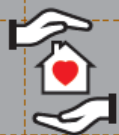
Solucionem les vostre necessitats



ESTADÍSTICA D'HABITATGES

Girona 1987-2020

**Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació de Girona**



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.

Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

Aparelladors, experts en edificació

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos



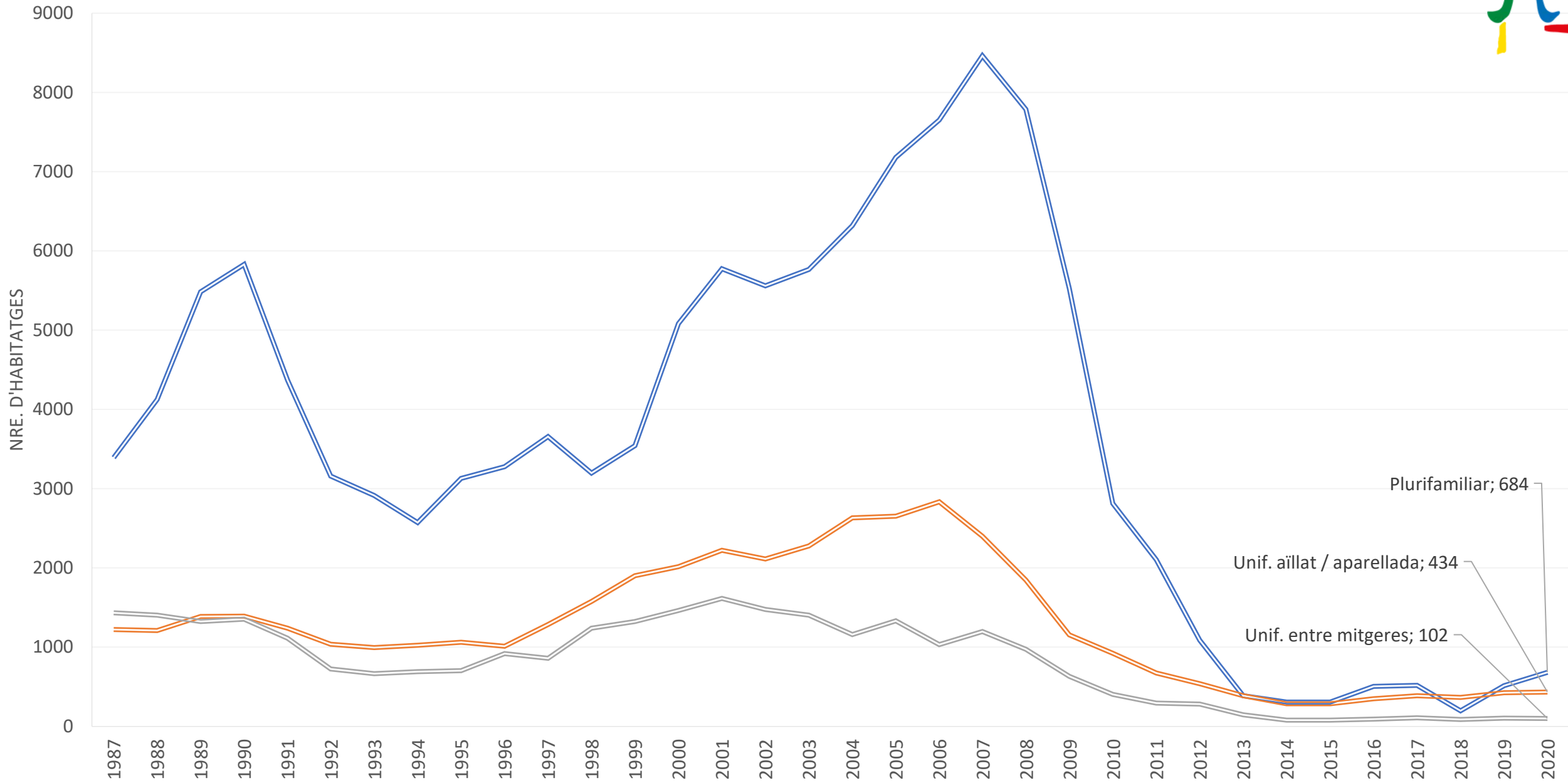
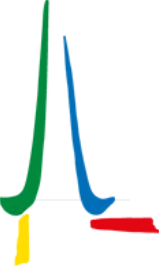
Solucionem les vostre necessitats

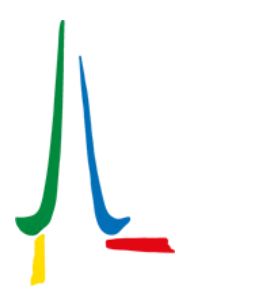


HABITATGES ACABATS PER TIPOLOGIA (SENSE REHABILITACIÓ)

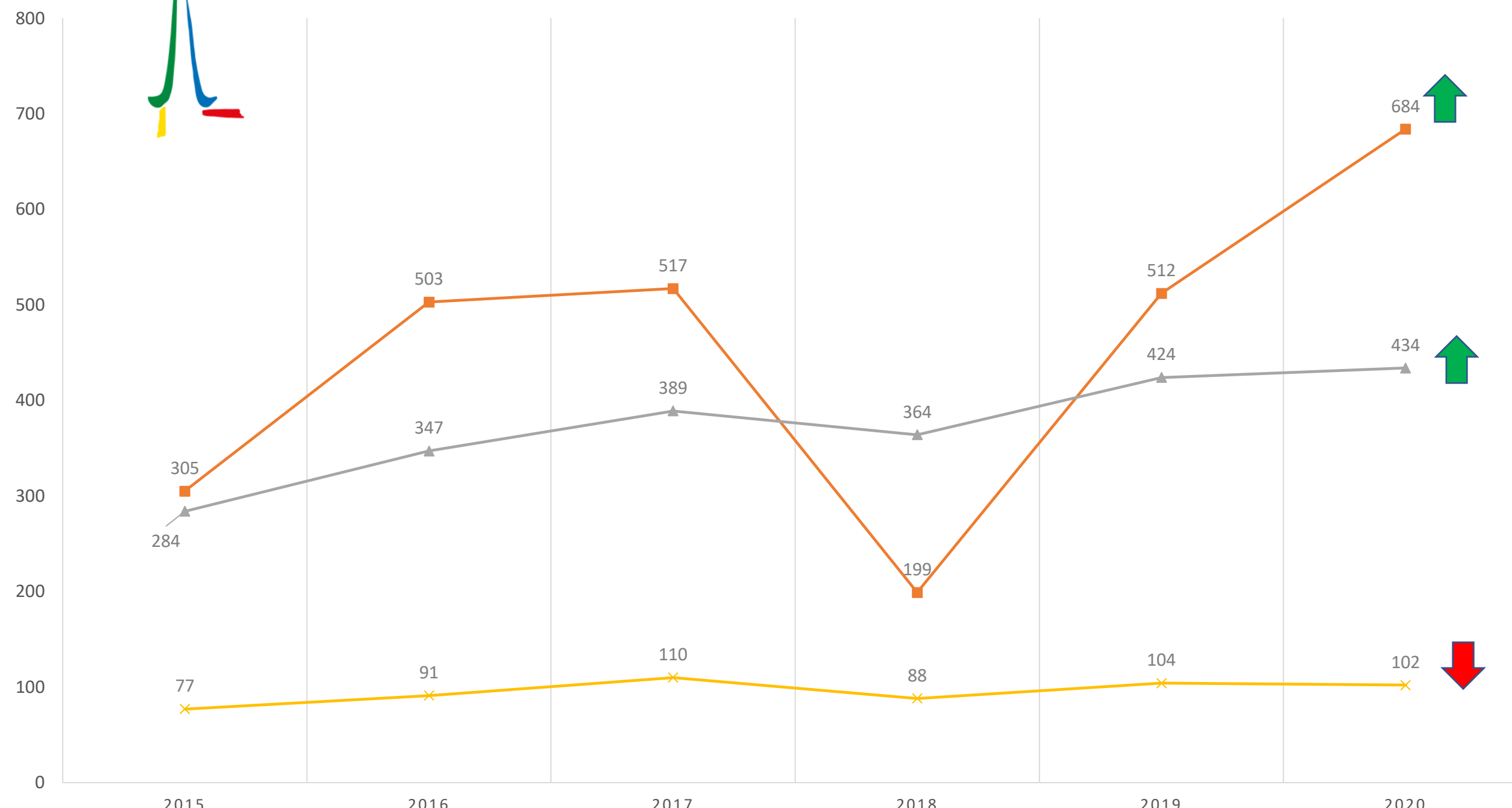
DEMARCATIÓ DE GIRONA

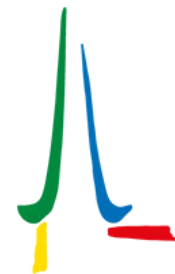
HABITATGES ACABATS PER TIPOLOGIES (SENSE REHABILITACIÓ)





Plurifamiliar Unif. aïllat / aparellada Unif. entre mitgeres





	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2020-2019	VARIACIÓ %
PLURIFAMILIAR	305	503	517	199	512	684	+172	+33,59%
UNIFAMILIAR AÏLLADA/APARELLADA	284	347	389	364	424	434	+10	+2,36%
UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES	77	91	110	88	104	102	-2	-1,92%

**HABITATGES
ACABATS PER
TIPOLOGIES
(SENSE
REHABILITACIÓ)**




A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.
Qualitat i sostenibilitat en l'edificació...

Aparelladors, experts en edificació

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.

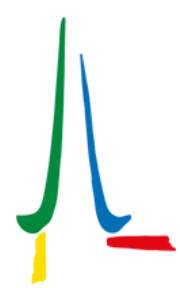
 **Optimitzem** els processos

 **Solucionem** les vostre necessitats



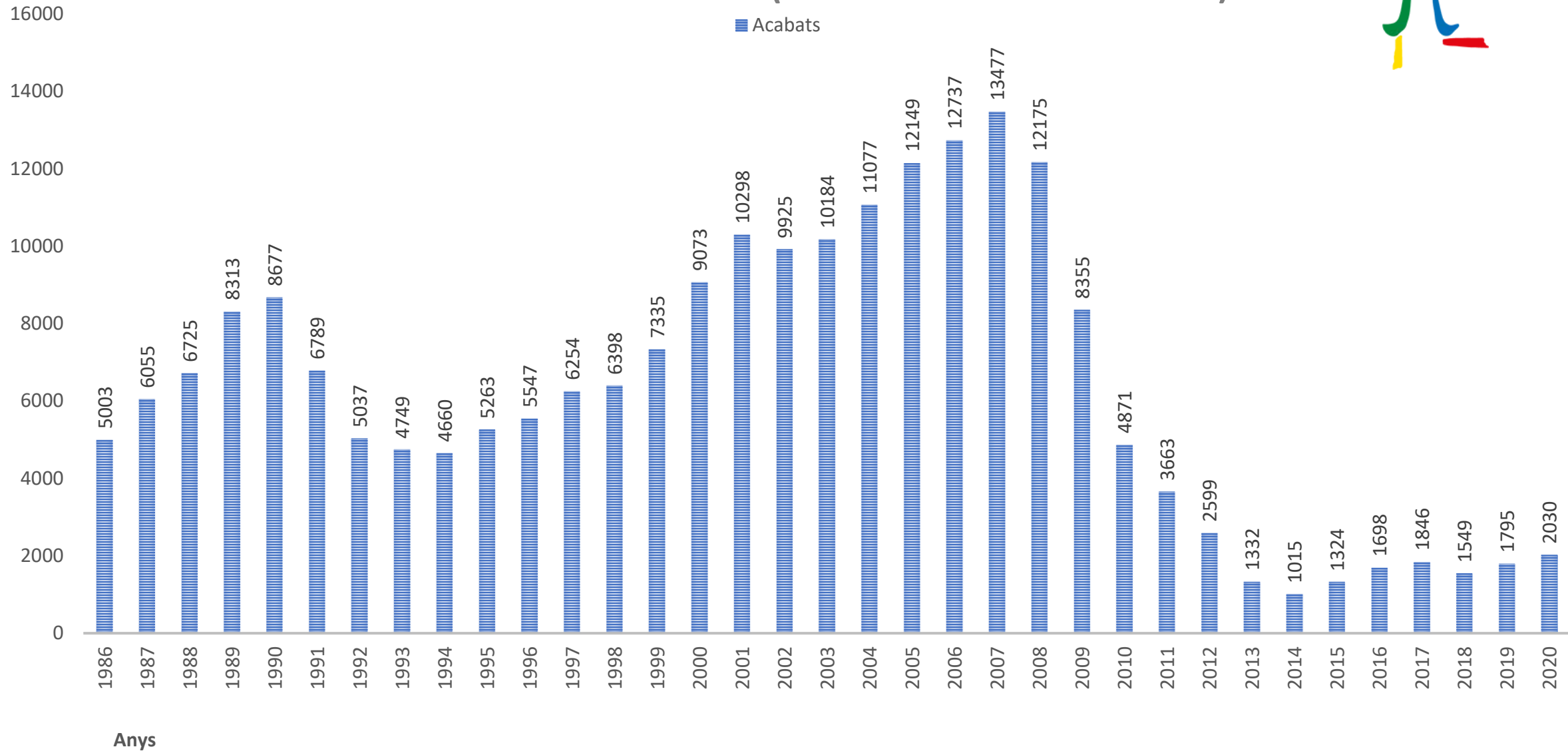
Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

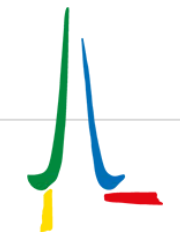
• HABITATGES ACABATS PER TIPOLOGIA (AMB REHABILITACIÓ)



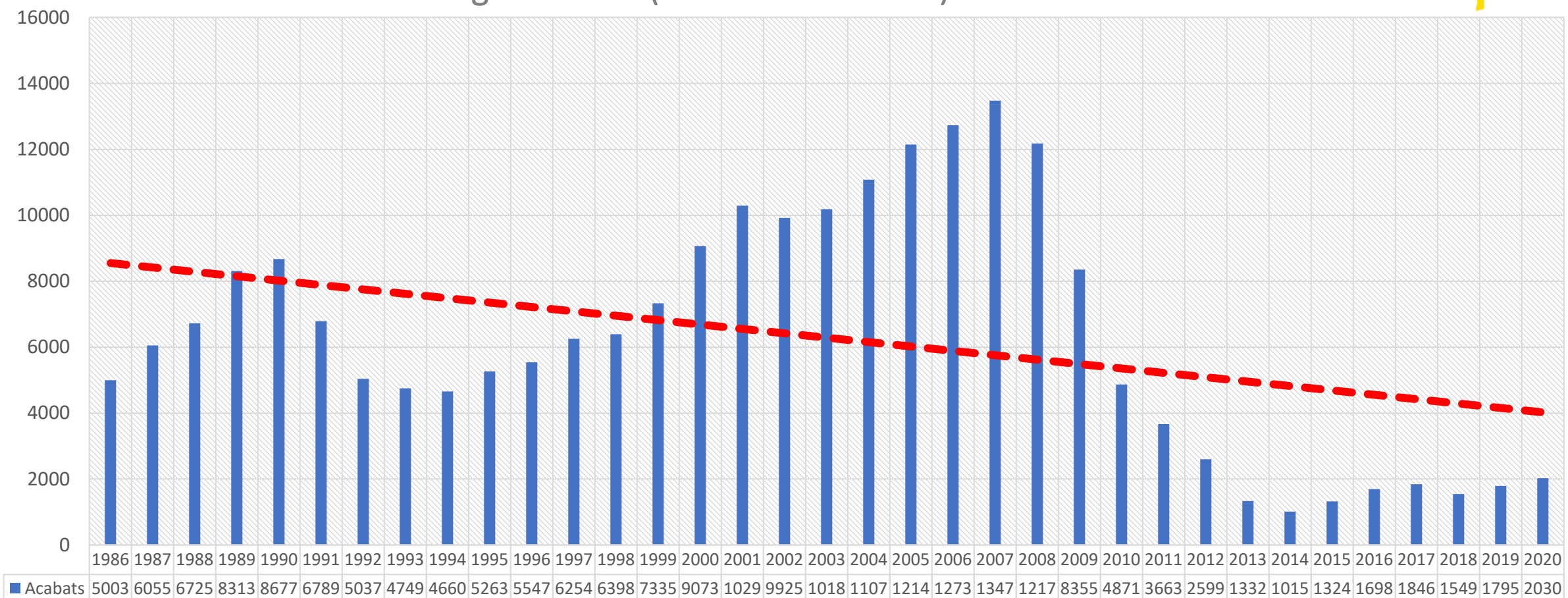
HABITATGES ACABATS (INCLOU REHABILITACIÓ)

■ Acabats



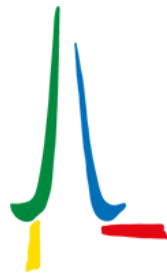
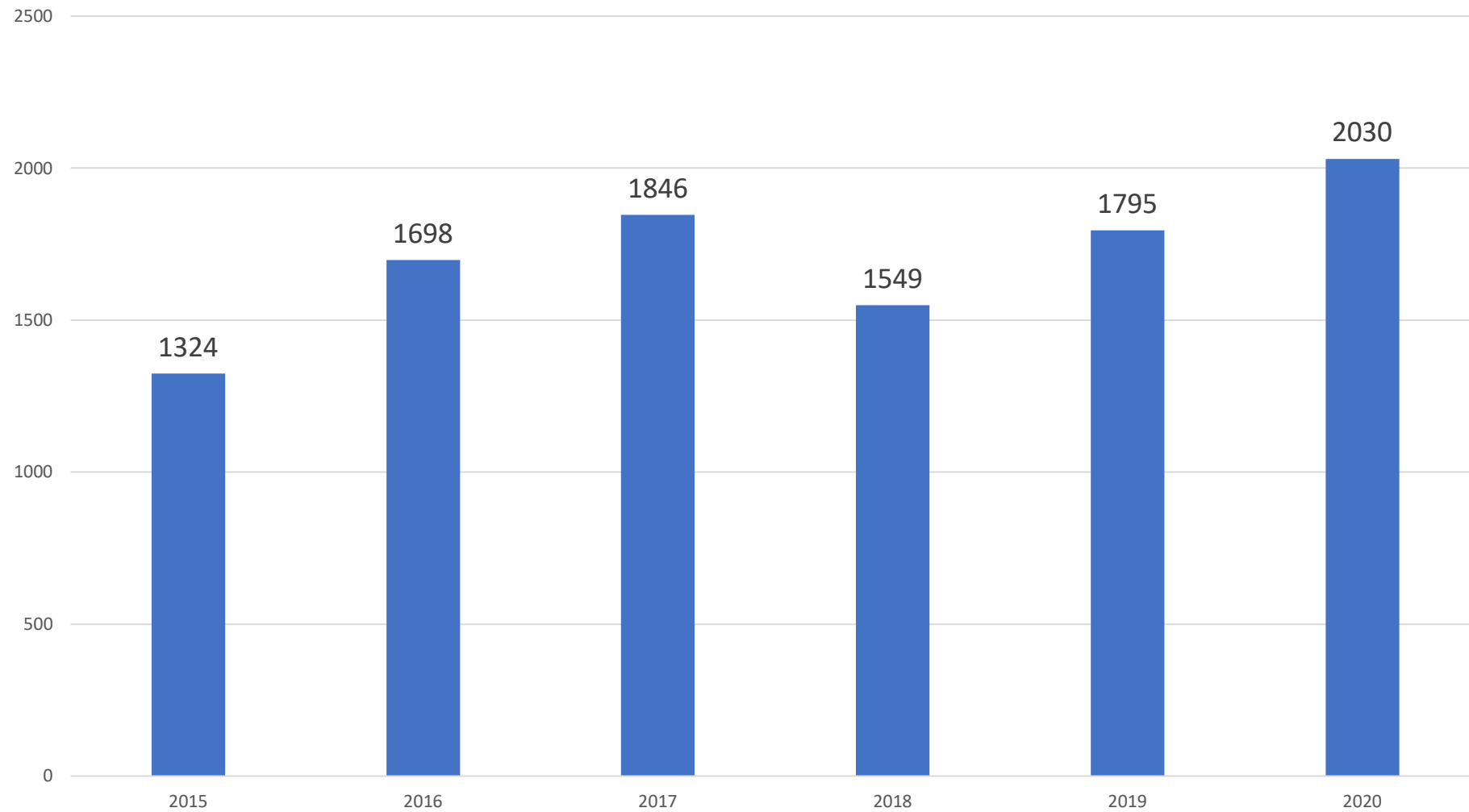


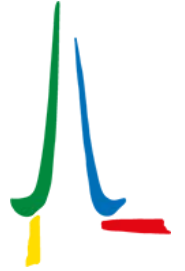
Habitatges acabats (inclou rehabilitació)



■ Acabats - - - Lineal (Acabats)

HABITATGES ACABATS (INCLOU REHABILITACIÓ)





2020

2030 habitatges acabats

1220 nous → 60,10%

810 rehabilitació → 39,90%



Dades edificació 2020

2019

1795 habitatges acabats

1040 nous → 57,93%

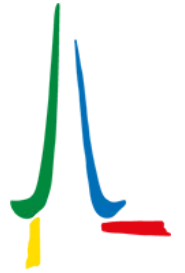
755 rehabilitació → 42,06%

2020

2030 habitatges acabats

1220 nous → 60,10%

810 rehabilitació → 39,90%



Dades edificació 2020

2019

1795 habitatges acabats

1040 nous → 57,93%

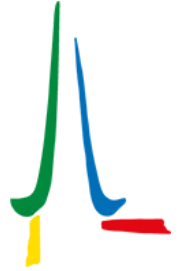
755 rehabilitació → 42,06%

2020

**2030 habitatges acabats
(+13,09%)**

**1220 nous → 60,10%
(+17,3%)**

**810 rehabilitació → 39,90%
(+7,29%)**



Dades edificació 2020



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.
Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

Aparelladors, experts en edificació

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos



Solucionem les vostre necessitats

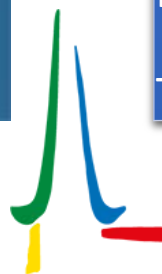


Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

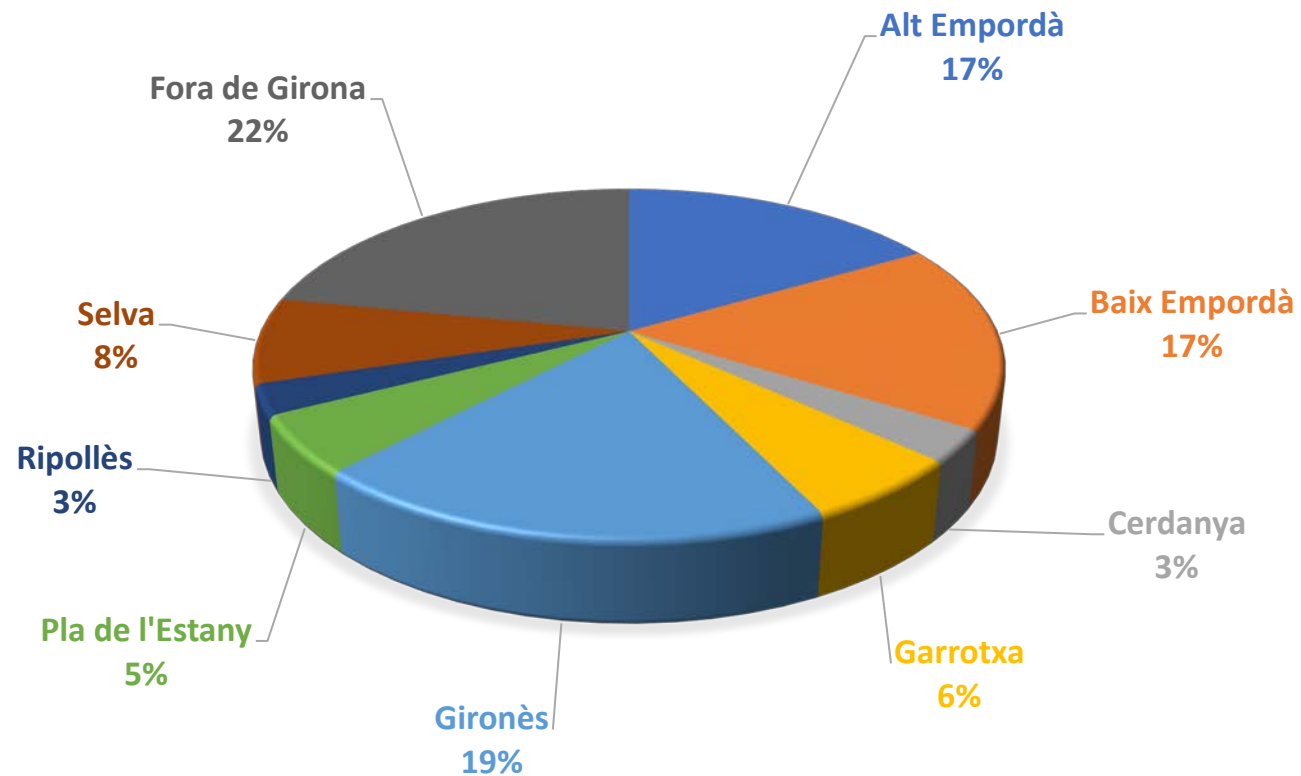
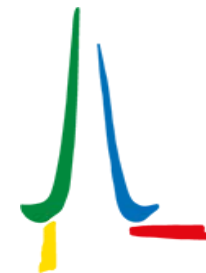
HABITATGES NOUS ACABATS PER COMARQUES (SENSE REHABILITACIÓ)



COMARCA	ACABATS 2020
ALT EMPORDÀ	202
BAIX EMPORDÀ	211
CERDANYA	36
GARROTXA	73
GIRONÈS	236
PLA DE L'ESTANY	65
RIPOLLÈS	34
SELVA	96
FORA DE GIRONA	267
TOTAL	1220



HABITATGES NOUS ACABATS 2020 (SENSE REHABILITACIÓ)





A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.

Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

**Aparelladors,
experts en edificació**

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos

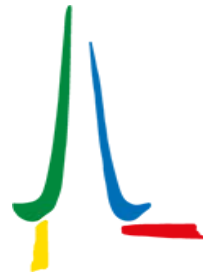


Solucionem les vostre necessitats



Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

HABITATGES OBRA NOVA I REHABILITACIÓ PER COMARQUES CONTRACTATS I ACABATS



Comarques	HABITATGES OBRA NOVA		HABITATGES REHABILITACIÓ	
	CONTRACTATS	ACABATS	CONTRACTATS	ACABATS
	2020	2020	2020	2020
Alt Empordà	145	202	230	237
Baix Empordà	214	211	307	173
Cerdanya	5	36	22	3
Garrotxa	120	73	103	48
Gironès	220	236	248	150
Pla Estany	-5	65	47	34
Ripollès	25	34	28	10
Selva	103	96	43	101
Total habitatges Girona	827	953	1028	756
Visat de fora Girona	258	267	75	54
Total visat Col·legi Girona	1085	1220	1103	810

Sup. m2 només a Girona	137.476	131.536	114.986	82.362
Sup. m2 visat a Girona + AC	171.485	162.542	121.450	89.955



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.
Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

**Aparelladors,
experts en edificació**

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos



Solucionem les vostre necessitats



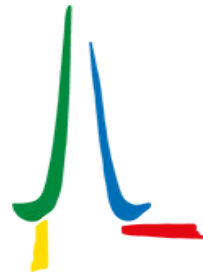
Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

HABITATGES OBRA NOVA I REHABILITACIÓ **GIRONA.**

CONTRACTATS

|

ACABATS



TOTALS GIRONA	HABITATGES OBRA NOVA				HABITATGES REHABILITACIÓ			
	CONTRACTATS		ACABATS		CONTRACTATS		ACABATS	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Total habitatges Girona	1188	827	949	953	1562	1028	704	756
Visat de fora Girona	410	258	91	267	85	75	51	54
Total visat Col·legi Girona	1598	1085	1040	1220	1647	1103	755	810

Sup. m2 només a Girona	188.518	137.476	147.412	131.536	146.299	114.986	82.047	82.362
Sup. m2 visat a Girona + AC	239.978	171.485	161.744	162.542	159.083	121.450	87.504	89.955



Dades edificació 2020

TOTALS GIRONA	HABITATGES OBRA NOVA						HABITATGES REHABILITACIÓ					
	CONTRACTATS			ACABATS			CONTRACTATS			ACABATS		
	2019	2020	VARIACIÓ	2019	2020	VARIACIÓ	2019	2020	VARIACIÓ	2019	2020	VARIACIÓ
Total habitatges Girona	1188	827	-30,3872%	949	953	0,4197%	1562	1028	-34,1869%	704	756	7,3864%

Sup. m2 només a Girona	188.518	137.476	-27,0753%	147.412	131.536	-12,0697%	146.299	114.986	-21,4034%	82.047	82.362	0,3839%
------------------------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	---------	---------	-----------	--------	--------	---------



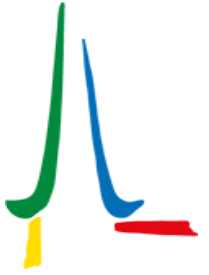
Dades edificació 2020

TOTALS GIRONA	HABITATGES OBRA NOVA				HABITATGES REHABILITACIÓ			
	CONTRACTATS		ACABATS		CONTRACTATS		ACABATS	
	m2.	€	m2.	€	m2.	€	m2.	€
Sup. m2 Girona	137.476	192.466.400,00	131.536	184.150.400,00	114.986	57.493.000,00	82.362	41.181.000

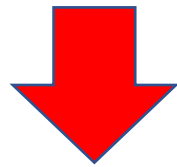


Dades edificació 2020

HABITATGES	CONTRACTATS	OBRA NOVA	192.466.400,00 €	249.959.400,00 €
		REHABILITACIÓ	57.493.000,00 €	
	ACABATS	OBRA NOVA	184.150.400,00 €	225.331.400,00 €
		REHABILITACIÓ	41.181.000,00 €	



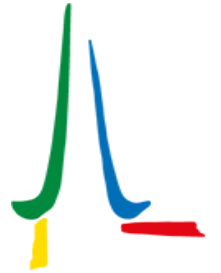
-23,63%
respecte
2019



181 HABITATGES CONTRACTATS
CLIENTS ALTRES NACIONALITATS
EUROPA I PAÏSOS DE L'EST

SITUACIÓ DELS HABITATGES DE CLIENTS ESTRANGERS

17707 AGULLANA	1	17310 LLORET DE MAR	15
17181 AIGUAVIVA	-1	17412 MAÇANET DE LA SELVA	2
17472 ARMENTERA (L')	2	17200 PALAFRUGELL	2
17820 BANYOLES	-1	17495 PALAU-SAVERDERA	5
17255 BEGUR	21	17256 PALS	4
17162 BESCANO	-1	17494 PAU	2
17723 BIURE	1	17491 PERALADA	1
17300 BLANES	0	17489 PORT DE LA SELVA (EL)	3
17462 BORDILS	2	17497 PORTBOU	-1
17746 CABANELLES	1	17480 ROSES	32
17455 CALDES DE MALAVELLA	1	17131 RUPIA	2
17251 CALONGE	0	17456 SANT ANDREU SALOU	-1
17856 CASTELLFOLLIT DE LA ROCA	1	17220 SANT FELIU DE GUIXOLS	4
17486 CASTELLO D'EMPURIES	22	17481 SANT JULIA DE RAMIS	1
17249 CASTELL-PLATJA D'ARO	4	17153 SANT MARTI DE LLEMENA	1
17116 CRUILLES, MONELLS I SANT SADURNI DE L'HEURA	1	17430 SANTA COLOMA DE FARNERS	1
17130 ESCALA (L')	11	17246 SANTA CRISTINA D'ARO	3
17832 ESPONELLA	1	17489 SELVA DE MAR (LA)	1
17257 FONTANILLES	1	17134 TALLADA D'EMPORDA (LA)	-1
17833 FONTCOBERTA	1	17474 TORROELLA DE FLUVIA	1
17469 FORTIA	1	17257 TORROELLA DE MONTGRI	1
17466 GARRIGOLES	1	17320 TOSSA DE MAR	1
17001 GIRONA	10	17813 VALL DE BIANYA (LA)	2
17257 GUALTA	2	17253 VALL-LLOBREGA	2
17450 HOSTALRIC	4	17411 VIDRERES	2
17462 JUIA	1	17760 VILABERTRAN	2
17240 LLAGOSTERA	2	17406 VILADRAU	1
17490 LLANÇA	4		



ELS HABITATGES EN NEGATIU (-) CORRESPON A HABITATGES QUE S'HA RENUNCIAT O DESISTIT DE LA SEVA CONSTRUCCIÓ



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.

Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

Aparelladors, experts en edificació

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos

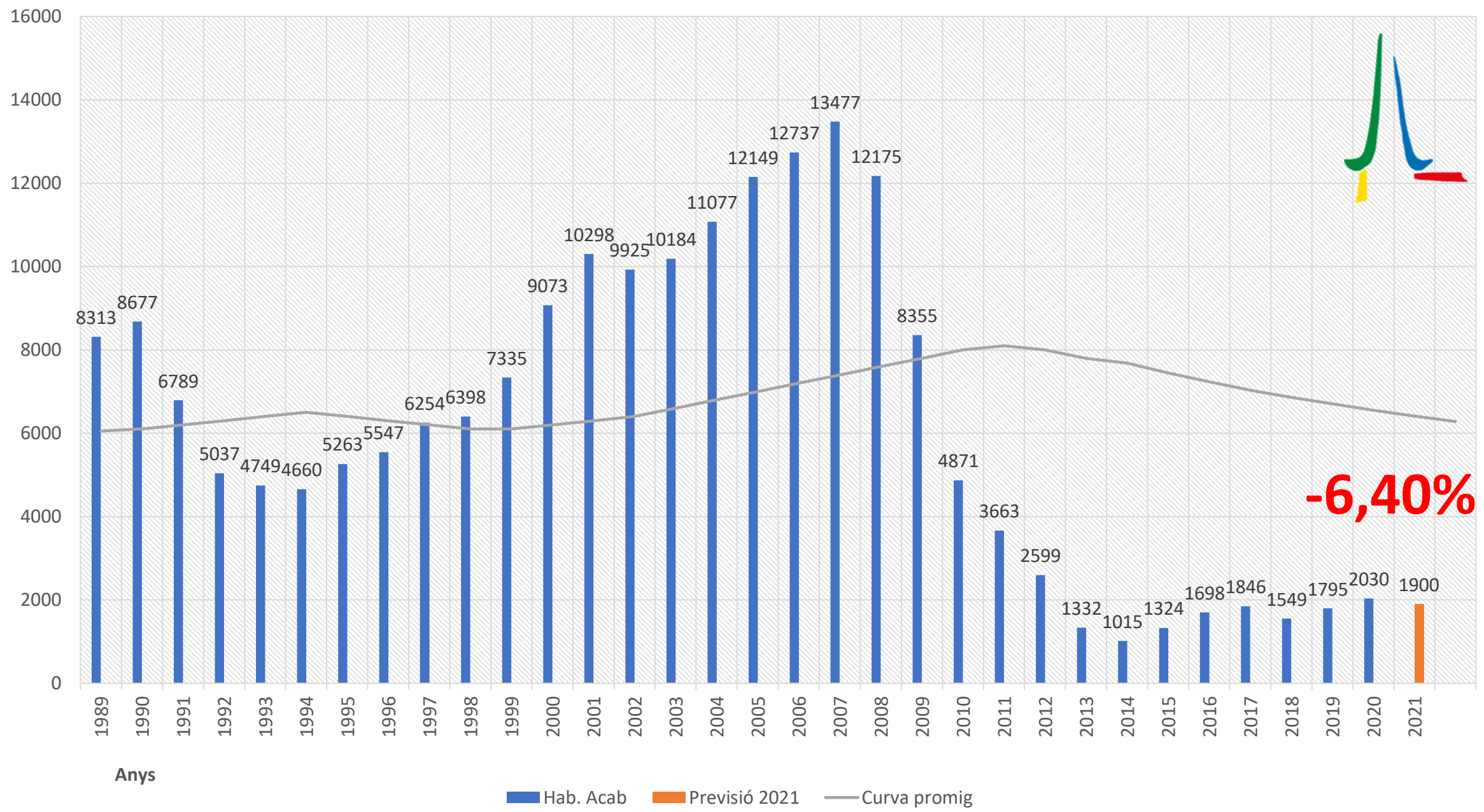


Solucionem les vostre necessitats

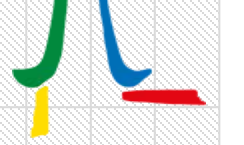


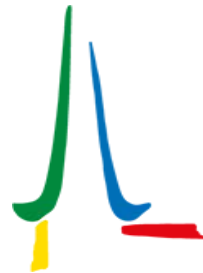
Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

PREVISIÓ PER ANY 2021 HABITATGES ACABATS + REHABILITACIÓ

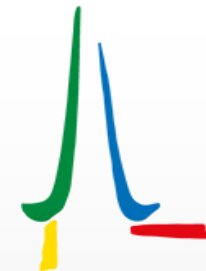


-6,40%

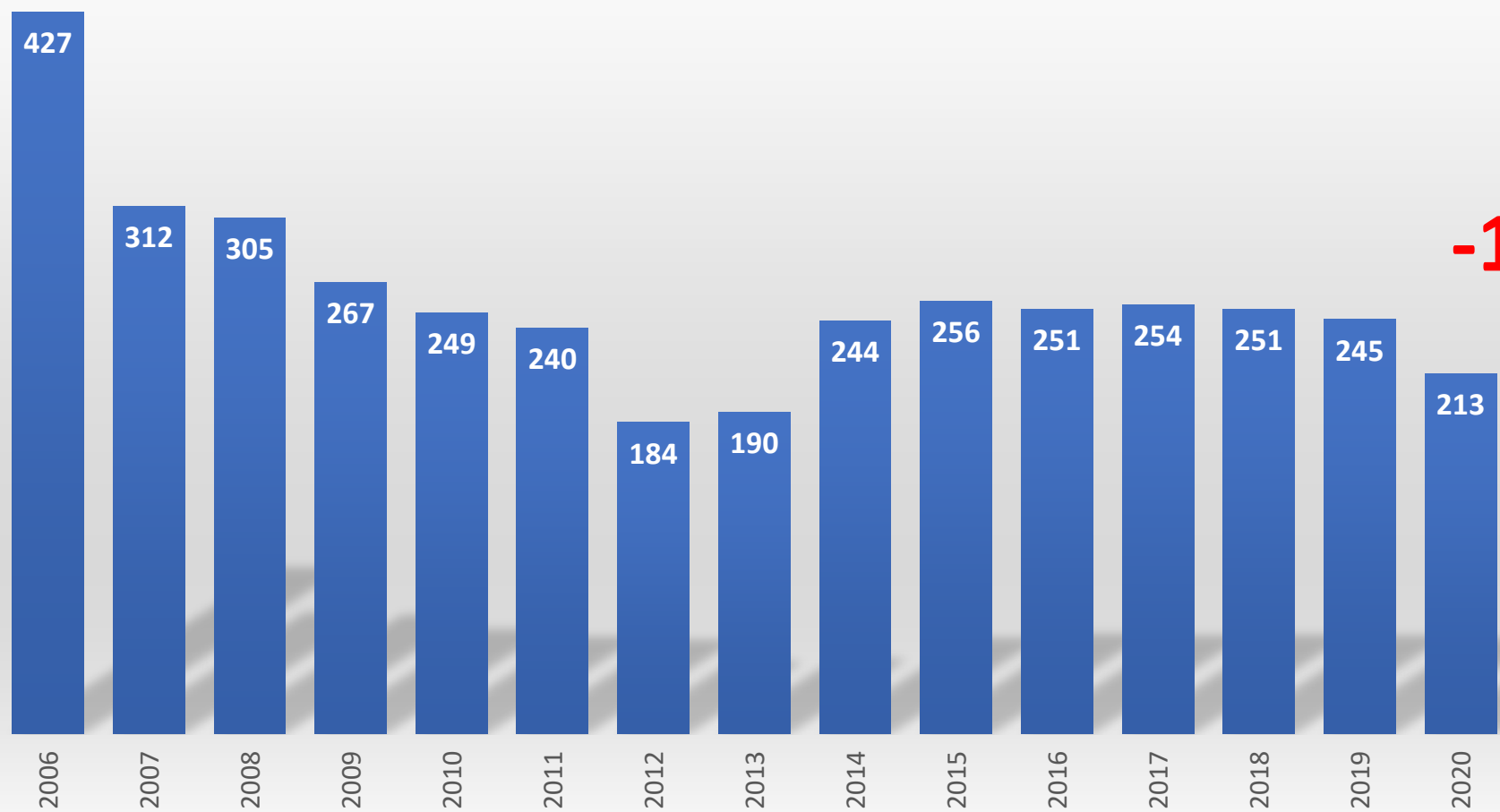




ESTUDIS GEOTÈCNICS CECAM



Nombre d'estudis



-13,06%

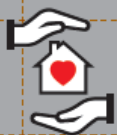
Anys



Dades edificació 2020



Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona



A PA RE LLA DORS

El vostre projecte en bones mans.

Qualitat i sostenibilitat en l'edificació.

**Aparelladors,
experts en edificació**

Us acompanyem en tot el procés
garantint la solució més eficient.



Optimitzem els processos



Solucionem les vostre necessitats



Col·legi
d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

ESTADISTICA D'HABITATGES

Girona 1987-2020

**Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació de Girona**