

En/na....., major d'edat, amb domicili a, carrer, amb el DNI, i domicili/correu electrònic a efectes de notificacions

DECLARO:

Que una vegada estudiada la documentació, és voluntat del sota signant interposar les següents **AL·LEGACIONS:**

Afectació Àrees properes

El projecte pretén instal·lar un dipòsit de residus no perillosos a molt escassa distància de cases habitades durant tot l'any. Cosa que generarà una important font de molèsties pels veïns. Ja que apart del soroll que generi l'activitat s'haurà de patir el tràfic de vehicles pesants portant material, les màquines treballant i els núvols de pols.

Tot això provoca un perjudici per la qualitat de vida dels veïns que no s'estudia al projecte, però que cal tenir present abans d'autoritzar l'activitat.

En aquest sentit hem de recordar que la llei sobre contaminació acústica estableix que les activitats amb impacte ambiental han de contenir un estudi d'impacte acústic (article 19 Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica). No obstant aquí no consta que amb aquest projecte s'hagi valorat l'impacte sonor ni els problemes que patiran els veïns.

Artículo 19. Actividades e infraestructuras sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental

1. Las actividades y las infraestructuras sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental susceptibles de generar ruidos y vibraciones por sí mismas o por el uso a que son destinadas deben incluir, en el correspondiente estudio de impacto ambiental, un estudio del impacto acústico de aquellas emisiones, con las medidas preventivas y correctoras necesarias para contrarrestarlo.

Cal tenir en compte a més a més que els habitatges situats a prop de Can Balasch estan classificats com a espai A4 (àrees amb predomini de sòl residencial) pel mapa acústic de Rubí. Classificació que fa incompatible l'espai amb activitats industrials com la que aquí es projecta. Si es permet aquest projecte, doncs, s'estaria vulnerant el principi de progressivitat en la zonificació urbanística, ja que no hi ha espais de transició entre una zona i l'altra (Decret 245/2005 Annex I).

Cal recordar que la finalitat de la normativa sobre contaminació acústica es preservar la qualitat de vida dels ciutadans, de tal manera que no es pot instal·lar una construcció no prevista pel mapa de capacitat acústica que posa en perill el compliment del mapa de capacitat acústica.

I devaluació de la zona

L'espai on es situarà el parc és una àrea residencial de cases unifamiliars, tranquil·la i pacífica. Aquesta categoria està reconeguda pel Pla General d'Ordenació de Rubí.

L'obertura d'un dipòsit de residus a tant poca distància dels habitatges suposarà una greu devaluació per la zona, ja que passarà de ser un espai residencial a ser una zona industrial. Tot això per complir una autorització de 1994 que ha quedat desfasada i no respecta la situació actual (urbanística i ambiental) de Rubí, que ha evolucionat des d'aquella època.

Considerem per tant que s'ha de replantejar aquest projecte i ressituar l'abocador a un altre indret de Rubí, més compatible amb activitats de tractament de residus.

Cal recordar que l'Ajuntament de Rubí ha intentat sempre reduir la presència de mines a l'aire lliure i dipòsits de materials a la nostra població, de tal manera que considerem aquest projecte com una contradicció. Ja que s'hauria d'haver plantejat altres sol·lucions abans que directament aprovar una resolució que crea una mena de "punt negre" al mapa municipal, que contradiu tota la normativa sobre protecció de la salut i ordenació acústica i urbanística.

Volem advertir així mateix a l'Administració que s'emprendran accions legals per reclamar qualsevol pèrdua de valor que experimentin les nostres propietats en cas de que s'aprovi el projecte.

Per aquests motius,

SOL·LICITO

Que es tinguin per presentades al·legacions sobre la matèria estudiant la pèrdua de valor de les propietats colindants i les externalitats en forma de soroll, pols i vibracions que ocasionarà l'activitat als veïns situats a menys de 2000 metres.

Que es dicti resolució favorable pel seu contingut, acordant no autoritzar el projecte objecte d'aquestes al·legacions.

Expedient: 195/2019 TERRITORI-E

Rubí, de desembre de 2019