

# Poble viu



El que no t'explica ningú més, t'ho expliquem nosaltres.

FEBRER 2015

## LA FISCALIA INVESTIGA A L'AJUNTAMENT PER POSSIBLE CORRUPCIÓ URBANÍSTICA

### L'ARQUITECTE MUNICIPAL IMPUTAT

## POSSIBLE DESFALC DE 126.855'91€ A LES OBRES DELS CARRERS NOU I SANT BOI

APM-CUP, és una formació política que treballa pel poble i amb el poble de Montesquiu.

**Com a grup polític a l'oposició que som, tenim l'obligació de vetllar perquè els diners que es gasten des de l'Ajuntament es gastin d'una manera eficient i eficaç, així com també que tots els procediments de contractació pública es facin conforme la llei, de manera transparent i objectiva.**

El que us explicarem a continuació ens agradaria no haver-vos-ho d'explicar, però la gravetat dels fets ens obliga a ser transparents i a fer-vos partícips i coneixedors d'una informació que creiem que teniu el dret a conèixer. Intentarem ser el màxim d'objectius per tal que cadascú de vosaltres en tragueu les vostres pròpies conclusions.

Ens remuntem a l'any 2011, al final de la legislatura anterior, l'equip de govern redacta un plec de clàusules administratives per adjudicar les **obres d'urbanització dels carrers Nou i St. Boi**. A l'Ajuntament de Montesquiu li havien concedit uns

diners a través d'una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis (PUOSC) per a realitzar aquestes obres de millora.

A mitjans del mateix any 2011, després de les eleccions municipals i amb el nou equip de govern d'ERC es fa l'adjudicació i s'executen les obres d'urbanització dels dos carrers.

Des d'un inici, la nostra formació política ja vam veure que les coses no s'estaven fent conforme la llei; però **no va ser fins que les obres van finalitzar i vam poder accedir a tota la documentació quan vam veure que tant el procés d'adjudicació com l'execució de les obres, des del nostre punt de vista, estaven plenes d'irregularitats.**

Per aquest motiu **APM-CUP va encarregar un dictamen extern a una empresa especialista en assessorament urbanístic que confirmés o no tots aquells aspectes que nosaltres havíem detectat com a sospitosos**. Una vegada l'informe tècnic va confirmar les nostres sospites i determinava

certes pràctiques irregulars, a mitjans del 2014 **vam creure oportú posar aquests fets en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya i de la Fiscalia anticorrupció**. Així doncs, vam presentar aquest informe a aquests organismes amb l'objectiu que fossin ells qui investiguessin directament totes les nostres sospites sobre l'adjudicació i l'execució de les obres per part de l'equip de govern, i **que fossin ells mateixos els qui determinessin l'existència o no d'algun delictes**.

El resultat de tot això ha estat que **Fiscalia anticorrupció ha imputat per un presumpte delictes continuat de falsedat en document oficial per funcionari públic, a l'arquitecte municipal de Montesquiu**

De moment, aquesta és tota la informació que ha transcendit des de la Fiscalia. El que fins ara era una possible mala gestió o un cúmul de sospites, sembla ser que malauradament s'estan confirmant, per part de la pròpia Fiscalia Anticorrupció, com una actuació al marge de la llei.



## PROCÉS D'ADJUDICACIÓ

- L'adjudicació es va acabar fent pel procediment d'urgència, sense que aquest fet estés justificat.
- A la Mesa de contractació, que és l'òrgan que valora les ofertes per proposar l'adjudicació de les obres, no hi va participar cap tècnic.
- Les 3 empreses finalistes escollides per la Mesa de Contractació no eren les millors. Es va acabar triant les empreses que havien quedat en el 3r, 7è i 11è lloc.
- L'obra s'inicia sense el finançament consolidat, sense que l'adjudicació estigués publicada, sense haver nomenat al tècnic director i sense haver aprovat el pla de seguretat.

## INICI DE LES OBRES

- Construccions Queralt S.L. és l'empresa guanyadora de l'adjudicació; però sorprenentment, qui comença les obres no és aquesta, sinó Construccions Serradell, l'empresa que en l'ordre de valoració de totes les que es presenten en el concurs és l'onzena amb més puntuació.
- Construccions Queralt incomprensiblement, subcontracta el 100% de l'obra a una de les empreses rivals durant el procés d'adjudicació i li cedeix el cobrament de les factures, posant en dubte els motius pels quals es va presentar a l'adjudicació.
- L'empresa a la qual subcontracta, curiosament ha fet la majoria de les obres a Montesquiu durant els últims anys: el pavelló d'esports, la nova piscina, les escales, l'entrada i l'ampliació de la residència Els Tells, el Carrer Parramon, etc.

## DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

- Una vegada adjudicada l'obra i mentre durava l'execució d'aquesta veiem que també es produeixen altres irregularitats, com per exemple que tres de les millores proposades per l'empresa guanyadora no es van aplicar.
- Tampoc es va penalitzar econòmicament l'empresa quan aquesta va incomplir les condicions de subcontractació establertes en el plec de clàusules, les quals establien una penalització si l'empresa adjudicatària subcontractava a una altra empresa més del 60% del total de l'obra ni se la va penalitzar per ocupar la via pública amb material de construcció durant l'obra, tot i que en l'adjudicació l'empresa havia ofert no ocupar-la a canvi d'un contracte de lloguer amb l'ajuntament pel solar de la deixalleria.

El resultat va ser que tant la plaça Emili Juncadella com la zona de la deixalleria van ser ocupades durant tota l'obra, però sense pagar pel contracte de lloguer ni penalitzar l'ocupació de la plaça.

## EL PROBLEMA

ANY 2011 ABANS DE LES OBRES



Abans de l'inici de les obres, el carrer tenia una sola claveguera on s'hi recollien tant les aigües brutes com les aigües pluvials. Aquesta claveguera passava per la part dreta del carrer, just per sota d'aquesta tapa de registre.

## OBRES PROJECTADES



Per adaptar-se a la nova normativa, l'equip de govern va projectar i pressupostar la instal·lació de dues clavegueres de nova construcció, una per les aigües brutes i l'altra per les aigües pluvials; i per tant, se substituïa la que hi havia fins llavors.

## LA REALITAT



A l'hora de la veritat, només es va instal·lar una claveguera, aprofitant així la claveguera antiga per a les aigües pluvials.

Comprovació que es pot realitzar aixecant les tapes del carrer i veient com encara hi ha la claveguera antiga de formigó

El problema és que a l'empresa constructora se li va pagar tant per les obres realitzades com per les que no va realitzar.

## ELS 4 REGALS A L'EMPRESA CONSTRUCTORA

- 1 SE LI PAGUEN OBRES QUE NO REALITZA
- 2 LES MILLORES PROPOSADES NO S'EXECUTEN
- 3 NO S'APLIQUEN LES PENALITZACIONS PER INCOMPLIR L'ADJUDICACIÓ I EL PLEC DE CLÀUSULES
- 4 NO SE LI EXIGEIX QUE REPARI ELS DEFECTES DE L'OBRA

El gran problema en tot aquest procés, és el fet que **es van pagar unes obres que no es van executar i que tampoc es van substituir per cap altra obra complementària**, i així ho van certificar tant els serveis tècnics de l'Ajuntament com el dictamen tècnic extern que APM-CUP va encarregar.

De la mateixa manera, **des de l'ajuntament no s'apliquen les millores econòmiques presentades** per l'empresa durant el procés d'adjudicació **ni se li penalitza per incomplir el plec de clàusules** que el propi ajuntament havia aprovat.

## DE QUANTS DINERS ESTEM PARLANT?

### OBRES NO REALITZADES QUE SÍ ES VAN PAGAR

ENDERROC DE LA CLAVEGUERA EXISTENT	375'10€
TRANSPORT DE LA RUNA DE L'ENDERROC	34'55€
EXCAVACIÓ DE RASA PER CLAVEGUERA	1.901'85€
REBLIMENT I PICONATGE DE RASA	1.598'47€
TRANSPORT DE TERRES	1.762'02€
CONEXIONS AMB TUB DE POLIETILÈ	9.391'20€
CLAVEGUERA POLIETILÈ AIGÜES PLUVIALS	42.641'20€
2 POUS DE REGISTRE	1.286'24€
2 TAPES PER A POU DE REGISTRE	268'70€
EXCAVACIÓ DE RASA PER INSTAL·LACIONS	1.614'48€
ACABAT AMB POL DE QUARS GRIS AL FORMIGÓ	1.067'80€
12 PLAQUES REFLECTORES	1.318,50€
15 SUPORTS D'ACER GALVANITZAT	+ 517,80€
	63.378'17€
13% DESPESES GENERALS   6% BENEFICI INDUSTRIAL	75.420,022€
18% I.V.A.	88.999'83€

### CONCEPTES I PARTIDES PRESENTADES COM A MILLORES PERÒ NO REALITZADES NI DEDUÏDES DEL PAGAMENT DE LES FACTURES

5 PAPERERES DE 45CM. DE DIÀMETRE	930'91€
PAGAMENT DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS	25.000€
LLOGUER DEL SOLAR DE LA DEIXALLERIA	+ 500€
	26.930'91€

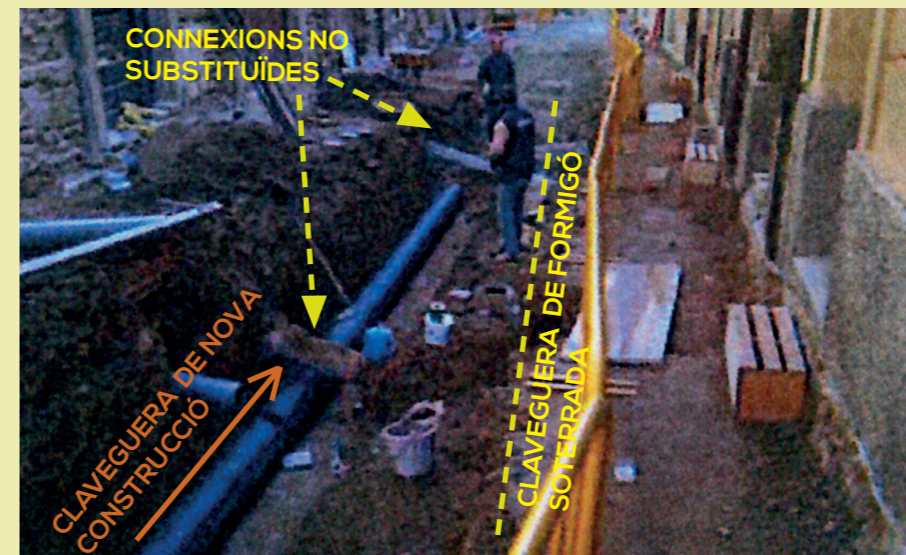
### PENALITZACIONS PER NO COMPLIR EL PLEC DE CLÀUSULES

PENALITZACIÓ PER EXCEDIR EL 60% DE SUBCONTRACTACIÓ	7.485'46€
INCOMPLIMENT DE L'ADJUDICACIÓ PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA	+ 3.939'71€
	11.425'17€

### RESUM ECONÒMIC

88.999'83€ + 26.930'91€ + 11.425'17€ = **126.855'91€**

## LA PROVA



En aquesta fotografia extreta dels documents tècnics de l'Ajuntament, es veu com la claveguera de nova construcció de polietilè baixa per la part esquerra del carrer; mentre que la part dreta, per on hauria de passar l'altra claveguera nova, ni tant sols es va excavar el terreny, essent impossible doncs, la substitució de la claveguera antiga.

Podem veure també com les connexions amb els desaigües de les cases tampoc es van substituir.



# PREGUNTES QUE SE'NS PLANTEGEN?

- Per què durant els últims anys, **totes les grans obres del poble són adjudicades a Construccions Serradell** i en aquest cas en concret, tot i no ser-ne l'adjudicatària també?
- Com és que **l'equip de govern no va obligar a l'empresa constructora a arreglar els defectes d'obra** mentre aquesta s'estava executant? **I com és que ara, no executa l'aval** dipositat per l'empresa per reparar-los?
- **L'arquitecte municipal era l'única persona que sabia que s'estava pagant per unes obres que no s'havien executat?** Sí és així... Quina responsabilitat té l'equip de govern, el secretari i l'empresa constructora?
- **Com s'explica que veïns i veïnes del poble ens adonéssim d'aquestes irregularitats** abans, durant i després de l'execució de l'obra i **l'equip de govern no?**
- Ara que fa gairebé un any que l'equip de govern és coneixedor a través de la Fiscalia d'aquestes possibles irregularitats, **com és que aquest no ha informat al poble sobre aquest afer, ni ha obert cap expedient a l'arquitecte ni tampoc s'ha personat com a acusació particular per arribar al fons de la qüestió?**
- Després de ser coneixedors d'aquests fets, com és que **l'equip de govern no obra una investigació interna per a determinar si hi ha hagut altres irregularitats en altres obres?**

• **SEGUIREM DE PROP TOTES LES ACTUACIONS QUE FISCALIA ANTICORRUPCIÓ DETERMINI SOBRE AQUEST CAS**

• **DEMANAREM UN PLE EXTRAORDINARI** on es presentarà una moció sol.licitant:

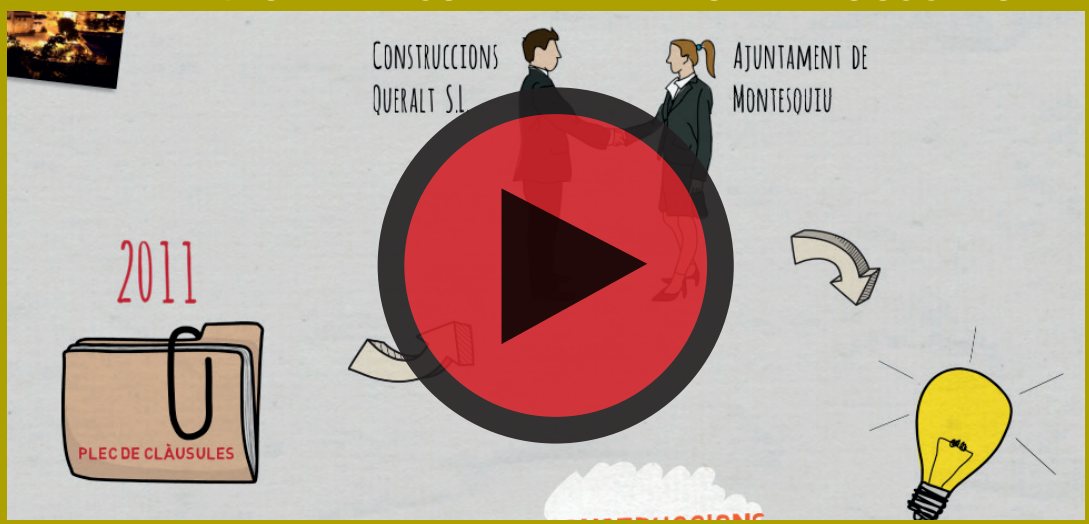
1. Que s'obri una investigació de totes les obres realitzades durant els últims 8 anys a Montesquiu amb l'objectiu de trobar altres possibles irregularitats a través d'una empresa externa que garanteixi la màxima imparcialitat.
2. Que l'Ajuntament es personi com a acusació particular en la causa oberta relativa als carrers Nou i St. Boi.
3. Que l'ajuntament executi l'aval dipositat per l'empresa constructora per a reparar els defectes d'obra en els carrers Nou i Sant Boi
4. Que l'equip de govern faciliti tota la informació necessària i no posi impediments quan l'oposició demani documentació.
5. Que l'equip de govern respongui en el mateix ple a totes les preguntes de l'oposició relatives a la política de contractació, seguiment, control i pagament de factures.

En aquests moments s'obra un nou escenari i per tant, també se'ns obra un mar de dubtes i preguntes que necessiten de respostes clares i que no donin peu a males interpretacions ni tampoc confusions. Ara cal, més que mai, transparència absoluta en tota la informació que es vagi originant i vagi sortint a la llum.

Lamentablement, des d'APM-CUP creiem que es donen tots els elements per creure que estem davant d'un greu cas de malversació de fons públics i d'un possible cas de corrupció urbanística. **Continuarem treballant perquè el poble de Montesquiu recuperi allò que legítimament li correspon i que són els més de 120.000 € que s'han pagat per unes obres que no s'han executat**, per clarificar aquests fets i per donar resposta a totes les preguntes plantejades.

## VIDEO EXPLICATIU

MIRA'L A TRAVÉS DE LA NOSTRA WEB I A LES XARXES SOCIALS



**alternativa  
per Montesquiu**

**cup**

www.montesquiu.cup.cat  
montesquiu@cup.cat  
Carrer St. Boi nº4  
08585 Montesquiu

**PER MÉS INFORMACIÓ:** ENTRA A [WWW.MONTESQUIU.CUP.CAT](http://WWW.MONTESQUIU.CUP.CAT), DESCARREGA'T, EL DICTÀMEN TÈCNIC I CONSULTA LES FACTURES, L'ADJUDICACIÓ I LA RESTA DE DOCUMENTACIÓ